



### Rückblick auf das vergangene Halbjahr

Die neue Arbeitsgruppe Infrastruktur wurde geschaffen (siehe unten) und die Wohnung an der W63 wurde beim Mieterwechsel im üblichen Rahmen renoviert und per 1. November vermietet.

### Bauliche Richtlinien

Das Beratungsgremium wird erfreulicherweise von Genossenschafftern und / oder Architektinnen konsultiert und hat in diesem Jahr bereits einige Baueingaben geprüft und Empfehlungen zuhanden der Baubehörde abgegeben.

Wir bitten Sie zu beachten, dass

- das genossenschaftliche Beratungsangebot den zeitlichen Rahmen einer halben Stunde nicht überschreiten soll;
- die Entwicklung von Projekten und Ideen in den Bereich der kostenpflichtigen fachlichen Beratung gehört;
- das Gremium bereits bestehende und ausformulierte Bauvorhaben prüft.

Gesuche können bei Sabine Feller B 29d, Res Gerber B 30c, Dieter Aeberhard, W 57 und Walter Schaad W 22 abgegeben werden. Diese Personen stehen den Bewohner/innen auch für bauliche Auskünfte im oben erwähnten Rahmen zur Verfügung. Das Beratungsgremium wird eingegangene Baugesuchs-Unterlagen nach Möglichkeit innerhalb von 14 Tagen prüfen und beantworten.

### Neue Arbeitsgruppe „Infrastruktur“

Auf unseren Aufruf in den Infos haben sich erfreulicherweise verschiedene Genossenschaffter für die Mitarbeit gemeldet. Die „Infrastrukturgruppe“ setzt sich wie folgt zusammen:

- Urs Ackermann, Wiesenstrasse 54
- Marc Langenegger, Wiesenstrasse 5
- Stefan Reichen, Breitfeldstrasse 29d
- Walter Schaad, Wiesenstrasse 22
- Res Gerber, Breitfeldstrasse 30c (als Vertreter des Vorstandes)

Eine erste Sitzung hat am 25. Oktober 2015 stattgefunden.

Die Gruppe wird das Schwergewicht auf die Erneuerung der Kanalisationsleitungen setzen. Da bei Haus- und Wohnungssanierungen neu auch eine Überprüfung der Kanalisation vorgeschrieben wird, drängen sich umfangreiche Abklärungen auf. Die Gruppe wird vorweg die rechtlichen und planerischen Grundlagen erarbeiten. In einem weiteren Schritt sollen mit den Behörden Lösungsvarianten für Einzelne oder für Gruppen gesucht und in einem „Sanierungshandbuch“ festgehalten werden. Als zweite Aufgabe wird die Arbeitsgruppe die Möglichkeiten für kollektive Wärmeversorgungen in der Siedlung mit Fachinstanzen prüfen.

Die Arbeitsgruppe wird in den Infos regelmässig über den Stand der Studien orientieren.





### **Erhöhung der upc-cablecom-Gebühren auf 2016**

Die upc-cablecom teilt mit, dass sie ihr Glasfasernetz noch leistungsfähiger machen will. Die dazu notwendigen Investitionen belaufen sich auf einen dreistelligen Millionenbetrag. Diese Investitionen und die steigenden Betriebskosten führen zu einer Erhöhung des Grundpreises ab 1. Mai 2016. Die Gebühren werden neu Fr. 33.95 pro Monat (inkl. 8 % MwSt.) statt Fr. 32.15 pro Monat betragen.

Wir machen Sie einmal mehr darauf aufmerksam, dass bei Nichtgebrauch des Kabel-Anschlusses oder beim Wechsel zu einem anderen Anbieter eine schriftliche Kündigung an die Genossenschaft (Res Gerber, Breitfeldstrasse 30c, 3014 Bern) notwendig ist. Die upc-cablecom kann eine Kündigungsfrist bis 3 Monate verlangen. Die Plombierung wird durch die Genossenschaft in Auftrag gegeben. Die Kostenpflicht besteht weiterhin bis zum Eintreffen der Kündigungsbestätigung durch die upc-cablecom. Die Gebühren werden in solchen Fällen pro rata abgerechnet.

### **Anlässe bis Ende 2015**

- Für die Organisation der Weihnachtsfeier danken wir Annette Gastpar herzlich.
- 6. Dezember 18.00 Uhr: Apero (Eingang W31), 18.30 Samichlous
- 16. Dezember 15 Uhr: Weihnachtshöck bei Weibels.
- Am Silvester stossen wir beim Schaukasten um Mitternacht aufs neue Jahr an. Alle bringen das eigene Glas mitsamt Inhalt mit.

### **Mutationen in der Genossenschaft**

Austritte: Frau Kirchhofer (W63), Frau Mosimann (W66)

Wir begrüßen neu in der BVP: Frau Merkt (W63), Familie Eichenberger – Kloepfer (W66)

### **In eigener Sache**

Nach mehreren Jahren in stabiler Zusammensetzung strebt der Vorstand an, eine Erneuerung in die Wege zu leiten. Damit mittelfristig der Übergang in eine neue Ära gelingt, möchten wir den Vorstand erweitern. Wir bitten Interessierte Genossenschafterinnen und Genossenschafter, die in der Genossenschaft aktiv mitgestalten möchten, sich zu melden. Für nähere Infos dürfen sie sich gerne an eines der Vorstandsmitglieder wenden.

### **Adressen Vorstand**

Sabine Feller, Präsidentin. Breitfeldstrasse 29d, 031 332 28 08 (abends) [sabine.feller@iml.unibe.ch](mailto:sabine.feller@iml.unibe.ch)

Andreas Gerber, Finanzchef. Breitfeldstrasse 30c, 079 317 82 22 [res.gerber@bluewin.ch](mailto:res.gerber@bluewin.ch)

Christa Nienhaus. Techn. Beisitzerin. Parkstrasse 44, 031 331 48 49 (abends) [christa.nienhaus@gmx.ch](mailto:christa.nienhaus@gmx.ch)

